

z dnia 25 listopada 2005r

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r Nr 142, poz. 1591, ze zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002r Nr 9, poz. 84 ze zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005r w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (MP.Nr 68, poz. 956)

Rada Gminy Kruszyzna
uchwała:

§ 1

Określa się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,62 zł/ 1 m² powierzchni**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,45 zł/ 1 ha powierzchni**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,12 zł/ 1 m² powierzchni**

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - **0,51 zł/ 1m² pow. użytkowej**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,00 zł/ 1m² pow. użytkowej.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,29 zł/ 1 m² pow użytkowej.**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,21 zł/1 m² pow. użytkowej.**
- e) rekreacji indywidualnej, letniskowych i mieszkalno-letniskowych. - **5,20 zł/1 m² pow. użytkowej.**
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,00 zł/1m² pow.u żytkowej.**

3) od budowli

- **2% ich wartości**

§ 2

1) Zwalnia się od podatku od nieruchomości

- a) budynki i grunty stanowiące własność (współwłasność) gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
 - b) budynki lub ich części i grunty stanowiące własność lub będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych,
 - c) budynki lub ich części i grunty stanowiące własność lub będące we władaniu instytucji kultury, dla których organem założycielskim jest gmina.
- 2) Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, lub będących przedmiotem najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia lub innej umowy o charakterze przewidzianej przepisami kodeksu cywilnego.
- 3). Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki zakupione z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, w których prowadzi się remont na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia budowlanego, potwierdzonego przez właściwy organ .Okres zwolnienia wynosi dwa lata, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę kupna. Zwolnienie stosuje się na wniosek podatnika od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XVI/88/04 Rady Gminy Kruszyna z dnia 16 grudnia 2004r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 6

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2006r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Zenon Kowalski